

DIMENSIONAMENTO

PIANO DEI SERVIZI - PROGETTO										
AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE GENERALE - ESISTENTI										
NO.	IMP.	REVISIONE	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ALP	Superficie (mq)					
1	IC		Servizio Manutenzione della neve		10	1.180				
2	IC		Area verde		10	48.000				
3	IS		Servizi amministrativi		10	1.180				
4	IC		Area verde		10	1.180				
5	VS		Piano pubblico Palazzo Beaulieu		10	7.000				
6	IC		Area verde		10	1.180				
7	P		Parcheggi		10	1.180				
8	VS		Area verde		10	1.180				
9	IC		Area verde		10	1.180				
10	VS		Area verde		10	1.180				
11	IS		Servizi amministrativi		10	1.180				
12	P		Parcheggi		10	1.180				
13	IC		Area verde		10	1.180				
14	VS		Area verde		10	1.180				
15	VS		Area verde		10	1.180				
16	IC		Area verde		10	1.180				
17	VS		Area verde		10	1.180				
18	VS		Area verde		10	1.180				
19	P		Parcheggi		10	1.180				
20	IC		Area verde		10	1.180				
21	VS		Area verde		10	1.180				
22	P		Parcheggi		10	1.180				
23	VS		Area verde		10	1.180				
24	IS		Servizi amministrativi		10	1.180				
25	IC		Area verde		10	1.180				
TOTALE PARZIALE						98.014				

AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE GENERALE - RICONOSCIUTE										
NO.	IMP.	REVISIONE	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ALP	Superficie (mq)					
1	IC		Capella civica		10	3				
2	IC		Capella civica		10	3				
3	IC		Capella civica		10	3				
4	P		Parcheggi		10	88				
5	IC		Capella civica		10	3				
6	IC		Capella civica		10	3				
7	VS		Area verde		10	1.180				
8	P		Parcheggi		10	144				
9	P		Parcheggi		10	88				
10	P		Parcheggi		10	88				
11	P		Parcheggi		10	88				
12	VS		Area verde		10	1.180				
13	VS		Area verde		10	1.180				
14	IC		Area verde		10	2.734				
15	P		Parcheggi		10	23				
16	IC		Area verde		10	1.180				
17	P		Parcheggi		10	1.180				
18	P		Parcheggi		10	144				
19	P		Parcheggi		10	144				
20	P		Parcheggi		10	144				
21	P		Parcheggi		10	88				
22	P		Parcheggi		10	88				
23	P		Parcheggi		10	88				
24	P		Parcheggi		10	88				
TOTALE PARZIALE						6.900				

AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE GENERALE - CONFERMATE/REITERATE										
NO.	IMP.	REVISIONE	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ALP	Superficie (mq)					
1	P		Parcheggi		10	1.180				
2	VS		Area verde		10	1.180				
TOTALE PARZIALE						2.680				

AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI INTERESSE GENERALE - PREVISTE										
NO.	IMP.	REVISIONE	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ALP	Superficie (mq)					
1	IS		Servizi amministrativi		10	1.180				
2	IS		Servizi amministrativi		10	1.180				
3	IS		Servizi amministrativi		10	1.180				
4	IS		Servizi amministrativi		10	1.180				
5	P		Parcheggi		10	1.180				
6	IC		Area verde		10	1.180				
7	VS		Area verde		10	1.180				
8	IC		Area verde		10	1.180				
9	IS		Servizi amministrativi		10	1.180				
10	IC		Area verde		10	1.180				
11	IC		Area verde		10	1.180				
TOTALE PARZIALE (S)						3.239				
TOTALE (S)						111.368				

NOTE

(1) Impianto cimiteriale, assimilabile a urbanizzazione primaria, art. 28bis L. 38/90

(2) Impianto tecnologico

(3) Superficie pertinenziale + Superficie Lotta di Pavimento

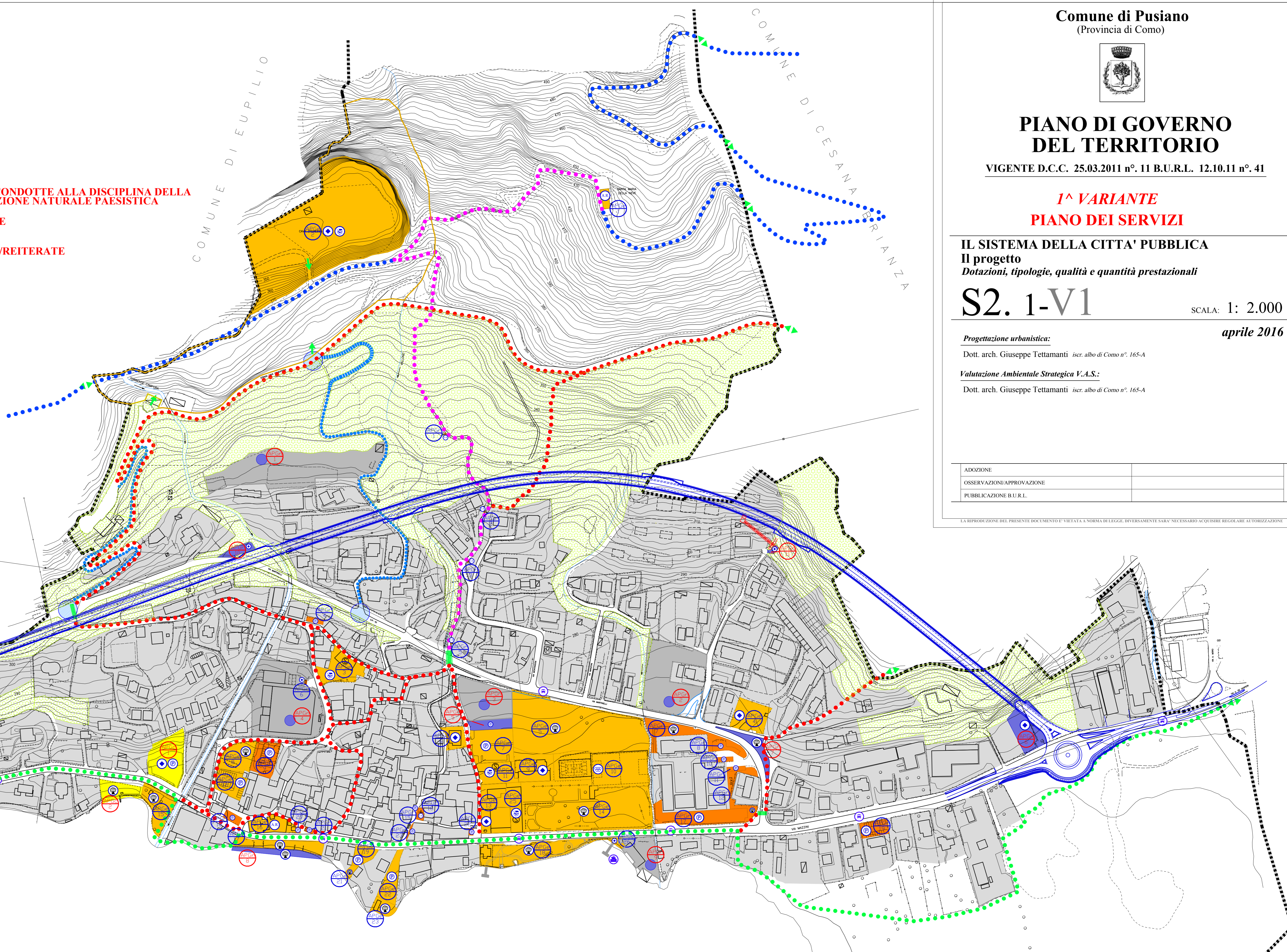
(4) Modalità attuativa e quantificazione dimensionale regolata dalla Convenzione, come stabilito dall'Art. 46 L.R. 12/05

(5) Cui aggiungere la componente derivante dall'attuazione del Piano Attuativo

Per la descrizione analitica e qualitativa dei singoli ambiti di fascia riferimento all'elaborato S2.1-V1 - Repertorio

LEGENDA

- Tessuto urbano consolidato
- Documento di Piano: Aree soggette a trasformazione/riqualificazione
- PAU - Protezione ambientale urbana
Sistema del verde di connessione tra il territorio rurale e quello edificato
- APGe - Aree Pubbliche o di interesse Generale **ESISTENTI**
- APGe - Aree Pubbliche o di interesse Generale **ESISTENTI RICONDOTTE ALLA DISCIPLINA DELLA RIQUALIFICAZIONE NATURALE PAESISTICA**
- APGr - Aree Pubbliche o di interesse Generale **RICONOSCIUTE**
- APGr - Aree Pubbliche o di interesse Generale **CONFERMATE/REITERATE**
- APGn - Aree Pubbliche o di interesse Generale **NUOVE**
- Dotazioni commisurate alla consistenza insediativa e alla destinazione degli ambiti assoggettati a Piano Attuativo



- PERCORSI PEDONALI PRINCIPALI DI INTERESSE STORICO - PAESISTICO**
- PERCORSO DELLE CAVE
 - ASSE CICLO-PEDONALE COSTIERO
 - VIA CRUCIS VERSO S. MARIA DELLA NEVE
 - COLLEGAMENTI URBANI PRINCIPALI
 - COLLEGAMENTI INTERCOMUNALI
 - ATTRAVERSAMENTI PROTETTI
 - SOTTOPASSI
 - PUNTI DI ACCESSO ALLA EX CAVA - TEATRO ALL'APERTO
- INFRASTRUTTURE STRADALI**
- RACCORDI PREVISTI
 - ADEGUAMENTI E RETTIFICHE
 - INTERSEZIONI E SVINCOLI
 - INTERVENTI PUNTUALI DI RETTIFICA
 - PROGETTO "VIALETTA" SOVRARONDINA - VARIANTE EX S.S. 639
 - IMBOCCO GALLERIA
 - SISTEMAZIONI ESTERNE

- TIPOLOGIE A.P.G.**
- INTERESSE COMUNE, UFFICI PUBBLICI E ATTREZZATURE COLLETTIVE
 - ATTREZZATURE RELIGIOSE E IMPIANTI CIMITERIALI
 - ATTREZZATURE SPORTIVE
 - PARCO PUBBLICO/VERDE ATTREZZATO
 - ISTRUZIONE, CULTURA E SPETTACOLO
 - PARCHEGGI
- IDENTIFICAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI**
- CABINE ENERGIA ELETTRICA
 - CABINA TELECOM
- MOBILITA'**
- FERMATA TRASPORTO PUBBLICO LOCALE SU GOMMA
 - ATTRAFFICO NAVIGAZIONE TURISTICA "LAGO DI PUSIANO"

Comune di Pusiano
(Provincia di Como)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VIGENTE D.C.C. 25.03.2011 n°. 11 B.U.R.L. 12.10.11 n°. 41

1ª VARIANTE
PIANO DEI SERVIZI

IL SISTEMA DELLA CITTÀ PUBBLICA
Il progetto
Dotazioni, tipologie, qualità e quantità prestazionali

S2. 1-V1 SCALA: 1: 2.000

april 2016

Progettazione urbanistica:
Dott. arch. Giuseppe Tettamanti (scr. albo di Como n°. 165-A)

Valutazione Ambientale Strategica V.A.S.:
Dott. arch. Giuseppe Tettamanti (scr. albo di Como n°. 165-A)

ADOZIONE		
OSSERVAZIONI APPROVAZIONE		
PUBBLICAZIONE B.U.R.L.		

LA RIPRODUZIONE DEL PRESENTE DOCUMENTO È VIETATA SENZA IL CONSENSO DEL COMUNE DI PUSIANO

Comune di Pusiano - Via Roma, 1 - 22060 Pusiano (CO) - Tel. 031/860111 - Fax 031/860112 - Email: info@comune.pusiano.co.it